

Communiqué de presse  
30 octobre 2019

## Le réseau de chaleur géothermique démarre à Champs-sur-Marne. Une chaleur à 82% d'origine renouvelable !

Le projet de géothermie de Champs-sur-Marne, porté par la communauté d'agglomération Paris - Vallée de la Marne (CAPVM) et GéoMarne (filiale locale d'ENGIE Réseaux) a commencé. Les deux avant-puits ont été réalisés en juillet 2019, en attendant le démarrage du forage plus profond mi-novembre 2019, étape emblématique de la construction de l'installation. Pour la première fois, les franciliens pourront prendre part à ce projet vertueux de développement du territoire grâce à la mise en place d'un dispositif de financement participatif inaugural assuré par Lumo.

### Le projet GéoMarne, concrètement...

Installée à la cité Descartes de Champs-sur-Marne, la future centrale géothermique permettra d'alimenter 10 000 équivalents logements sur les communes de Champs-sur-Marne et Noisiel, via un réseau de chaleur de 19 km. Ce projet contribue pleinement aux objectifs de développement des énergies renouvelables et de lutte contre le changement climatique : la géothermie, ressource naturelle, locale et renouvelable, alimentera à 82% le réseau de chaleur. Elle permettra ainsi aux citoyens du territoire de la CAPVM de bénéficier d'une chaleur à faible impact environnemental. Ce projet, porté par la filiale locale GéoMarne, représente un investissement de 40 millions d'euros. La mise en service de l'installation est prévue pour la fin de l'année 2021.

#### Chiffres clés GéoMarne :

- Géothermie profonde, forage à **1 900m**
- **10 000** équivalents logements desservies sur Champs-sur-Marne et Noisiel
- **40 millions** € d'investissements
- **19 km** de réseau
- **82%** d'énergie renouvelable
- Impact environnemental (émissions évitées) : l'équivalent de **17 000** véhicules/an

### Une collecte de financement participatif inaugurale

Il s'agit d'une opération inaugurale à double titre pour ENGIE Réseaux et Lumo. Expert de la géothermie depuis 40 ans, et leader en Ile de France, il s'agit de la **première collecte de financement participatif de la part d'ENGIE Réseaux** pour ce type de projet. Lumo est également la **première plateforme de financement participatif** à offrir l'opportunité aux citoyens de contribuer à un **projet d'énergie de source géothermale**.

Dans sa démarche de proximité avec les territoires, ENGIE Réseaux a fait le choix d'ouvrir le projet aux citoyens locaux via un dispositif de financement participatif, qui traduit une volonté forte de renforcer l'ancrage territorial du projet en impliquant les riverains au succès de ce projet. Lumo, plateforme experte du financement participatif au service de la transition énergétique, sera en charge de la réussite de cette collecte en s'appuyant sur sa communauté d'utilisateurs et son réseau de distribution.

Ainsi, les résidents de la CAPVM, puis plus largement les franciliens, pourront investir leur épargne dans cette installation innovante dès le mois de novembre. A partir du 4 novembre 2019, les internautes seront invités à prendre connaissance du projet et de la procédure d'investissement sur le site Lumo et à « liker » la page pour être informé de son actualité.

**Une réunion d'information sur le projet GéoMarne, animée par ENGIE Réseaux et la CAPVM, ainsi que Lumo sur l'ouverture du projet au financement participatif, se tiendra le 4 novembre à 19h, salle polyvalente du gymnase Jean Jaurès, à Champs-sur-Marne (115 av. Jean Jaurès).**

## La géothermie, en quoi ça consiste ?

La géothermie consiste à récupérer la chaleur présente dans le sous-sol ou les nappes d'eau souterraines – où la température de l'eau se situe entre 50 et 95 °C - pour la transformer en énergie. La chaleur prélevée est transférée au réseau urbain pour alimenter en chauffage ou en eau chaude sanitaire les bâtiments d'un quartier. L'eau est ensuite réincorporée dans la nappe souterraine. Ce processus est rendu possible grâce à la technique dite du « doublet » : un puits d'extraction permet de récupérer les calories de l'eau géothermale et un puits de réinjection permet de restituer l'intégralité des volumes d'eau extraits dans la nappe sous-terrainne.



A gauche : Vue sur le chantier (10 septembre 2019) : préparation de la plateforme.  
A droite : Photo de synthèse de la future centrale géothermique.

### A propos de GéoMarne

GéoMarne (filiale locale d'Engie Réseaux) est la société dédiée à la réalisation et l'exploitation du réseau de chaleur géothermique de Champs-sur-Marne et Noisiel.

### À propos d'ENGIE Réseaux, Groupe ENGIE

Spécialiste des réseaux de chaleur, ENGIE Réseaux développe son expertise dans la production et la distribution locale d'énergies renouvelables et de récupération. ENGIE Réseaux, filiale d'ENGIE, conçoit, finance, construit et exploite des réseaux de chaleur et de froid. Partenaire des collectivités et Territoires, elle accompagne ses clients dans la mise en œuvre de leur transition énergétique en proposant des solutions performantes dans les énergies renouvelables et l'efficacité énergétique ; près de 50% de l'énergie distribuée est d'origine locale et renouvelable. ENGIE Réseaux gère 50 réseaux de chaleur et de froid en France, et compte 700 collaborateurs pour un chiffre d'affaires de 515 M€. <https://www.engie-reseaux.fr/>

### A propos de la Communauté d'Agglomération Paris-Vallée de la Marne

Née le 1er janvier 2016, la communauté d'agglomération Paris – Vallée de la Marne se situe à l'est de la Métropole du Grand Paris. Elle est composée de 12 villes : Brou-sur-Chantereine, Courtry, Champs-sur-Marne, Chelles, Croissy-Beaubourg, Émerainville, Noisiel, Lognes, Pontault-Combault, Roissy-en-Brie, Torcy, Vaires-sur-Marne. Plus de 228 800 habitants vivent sur ce territoire dont la superficie atteint près de 96 km<sup>2</sup>. L'Agglomération exerce de nombreuses missions au service des habitants. Ses compétences sont diverses et vont du développement économique à l'accueil des gens du voyage, en passant par la protection de l'environnement et l'assainissement. Elle construit, aménage et entretient les équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire, notamment 5 espaces aquatiques, 14 médiathèques et 9 conservatoires.

### A propos de Lumo

Fintech française fondée en 2012, et intégrée au groupe Société Générale en 2018, Lumo est la plateforme pionnière du financement participatif au service de la transition énergétique. Elle propose des solutions d'investissement aux particuliers et aux entreprises pour participer au financement de projets à impact positif.

### Contacts presse :

#### ENGIE Réseaux

Marina KULMICHT - [marina.kulmicht@engie.com](mailto:marina.kulmicht@engie.com) – 07 87 73 09 79

Marion PRIEUR – [marion.prieur@engie.com](mailto:marion.prieur@engie.com) – 07 86 75 01 75

#### La CAPVM

Charlotte FAU - [cfau@agglo-pvm.fr](mailto:cfau@agglo-pvm.fr)

#### Lumo

Florence SCHWOB - [florence@lumo-france.com](mailto:florence@lumo-france.com) - 06 43 63 10 86